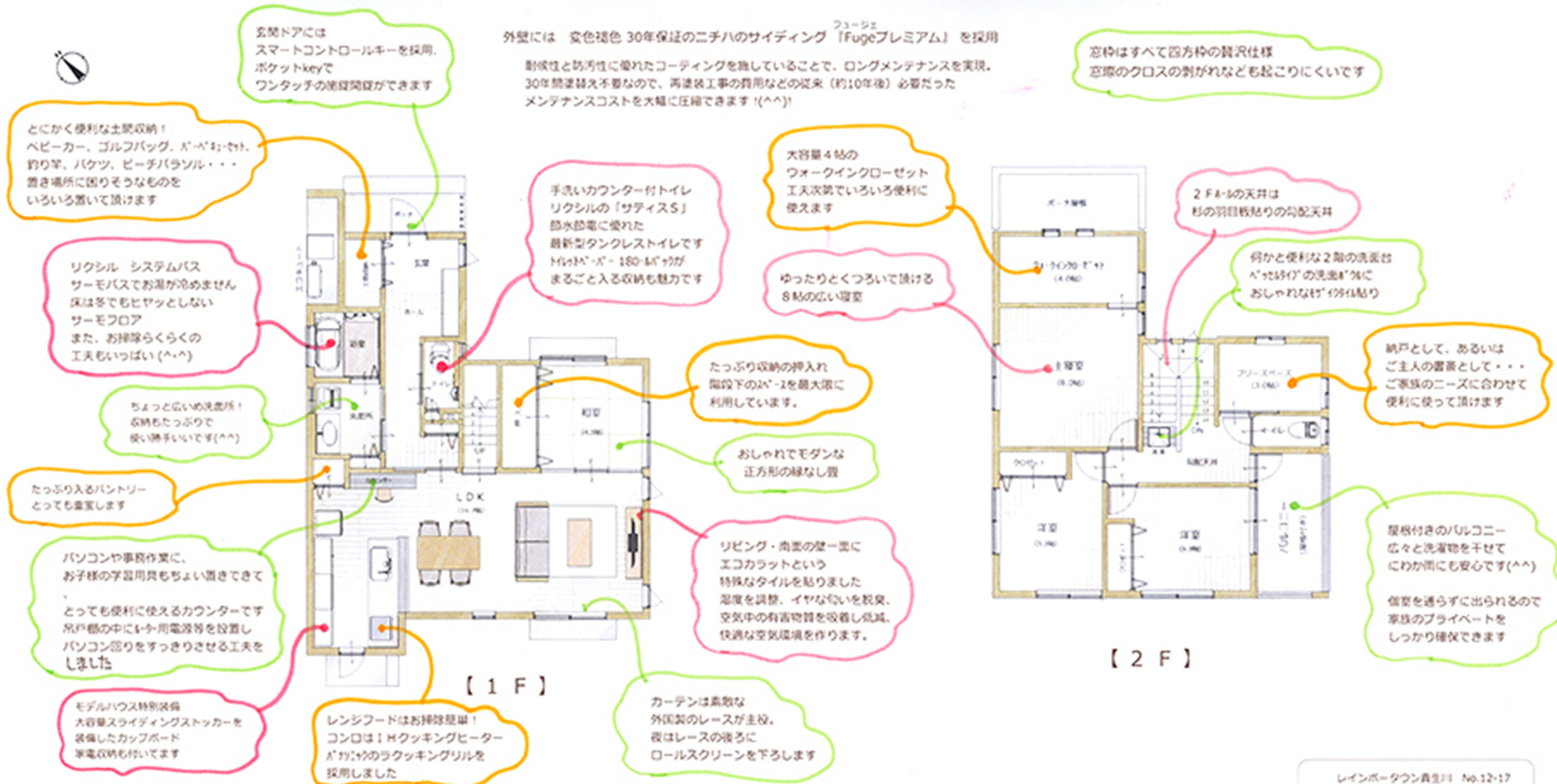


外壁には、変色・褪色 30年保証のニチハのサイディング「Fugeプレミアム」を採用
耐水性と防汚性に優れたコーティングを施していることで、ロングメンテナンスを実現。
30年間塗装不要なので、再塗装工事の費用などの従来（約10年後）必要だった
メンテナンスコストを大幅に圧縮できます！（^^）

窓枠はすべて四方枠の樹脂仕様
窓際のクロスが割れなども起こりにくいです



【1F】

【2F】

- ◇木造在来工法 耐震等級2、断熱等性能等級4相当
- ◇ZEH基準に対応した高断熱のオール電化住宅（バリアフリー設計1階460L）
- ◇アクアフォームによる高断熱（厚さ：屋根裏160mm、壁90mm）
- ◇断熱樹脂サッシ YKKAP製 APW330+Low-Eペアガラス
- ◇スマートハウス対応（スマートコスモ分電盤）

- ◇全室照明器具完備（オールLED照明）、LDKには家具・カーテン・省エネエアコン設置
- ◇エアコンはスマートフォンから専用アプリで外からも操作できる最新式
- ◇内装下地に 吉野石膏「バリアボード」使用（シックハウス症候群対策）
- ◇郵便ポストと宅配ボックスが一体化した機能門柱を設置
- ◇電気自動車充電用の200Vコンセントを設置

レインボータウン貴生川 No.12-17

【面積表】

敷地面積	163.29㎡ (49.39坪)
延床面積	134.59㎡ (40.70坪)
1階面積	69.70㎡
2階面積	64.89㎡ (A'4)2-15)
A'4)2-面積	6.62㎡