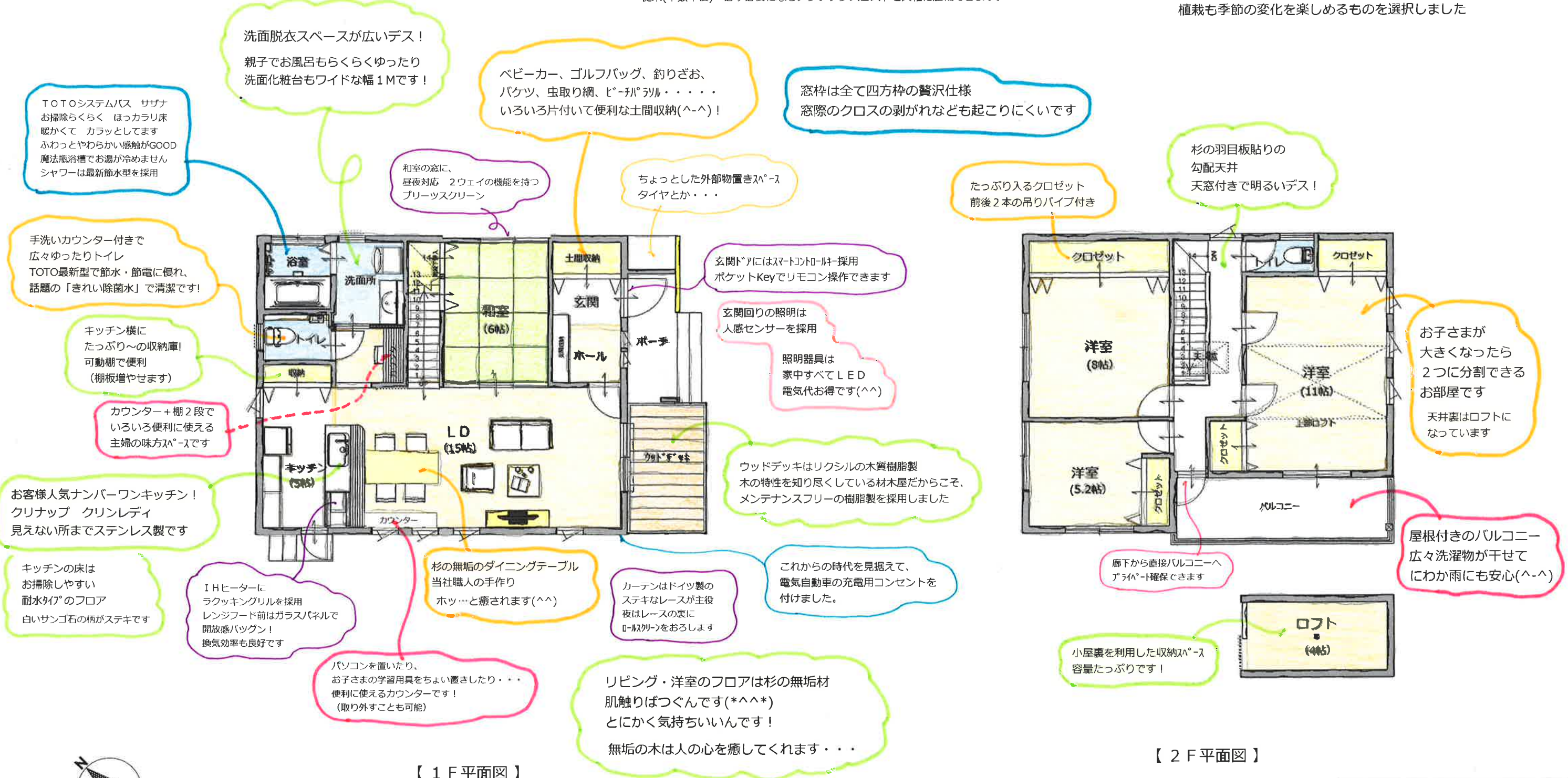


南東角地の恵まれた立地条件  
日当たり、通風は抜群です！

外壁にはニチハのサイディング「Fuge(フュージェ)」を採用

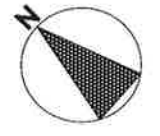
継ぎ目のシーリングが不要の「ドライジョイント工法」と、  
耐候性と防汚性に優れたコーティングを施していることで、ロングメンテナンス化を実現。  
30年間塗替え不要で、再塗装費用、シーリング打替え費用、足場費用など  
従来(十数年後) 必ず必要になるメンテナンスコストを大幅に圧縮できます。

外構は「疋田石」等の自然石をふんだんに使い、  
数年～数十年の時の流れと共に  
建物に馴染んでいくよう考えました  
植栽も季節の変化を楽しめるものを選択しました



【1F平面図】

【2F平面図】



- ◇長期優良住宅
- ◇ZEH対応住宅 (太陽光発電システムは補助)
- ◇オール電化住宅
- ◇5人家族対応

- ◇アクアフォーム断熱 (厚さ: 屋根裏160mm、壁90mm)
- ◇断熱樹脂サッシ (YKKAP製 APW330+Low-E<sup>®</sup>アガラス)
- ◇吉野石膏 ハイクリンボード使用 (シックハウス症候群対策)
- ◇木造在来工法2階建

面積表	
敷地面積	173.75㎡(52.55坪)
延床面積	135.50㎡(40.98坪)

(ロフトは延床面積に含みません)